

入居申込書【法人用】

※虚偽内容が判明した場合、入居をお断りさせていただきます。

物件情報	名称											号室
	所在地	〒										
	用途	<input type="checkbox"/> 居住用	<input type="checkbox"/> 学生居住	<input type="checkbox"/> 事業用	申込形態	<input type="checkbox"/> 新規申込	<input type="checkbox"/> 入居中	契約期間	2 年			
	月額賃料	円		町内会費	円		敷金	ヶ月		円		
	共益費	円		24時間受付サービス料	円		礼金	ヶ月		円		
	駐車場	円			円		ペット礼金	ヶ月		円		
	水道料	円		月額合計	円		火災保険料	3年間		円		

申込者 法人情報	引越理由	※必ずご記入下さい											
	会社名	フリガナ				ホームページ							
	現住所	フリガナ				http://							
		〒											
	TEL					FAX							
	業種			資本金	万円		年商	万円		設立	西暦 年 月		<input type="checkbox"/> 上場
従業員数	名		担当者			担当者部署名			担当者連絡先				

連帯保証人① (代表者)	氏名	フリガナ			国籍			性別	<input type="checkbox"/> 男	<input type="checkbox"/> 女	配偶者	<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	子供	<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	生年月日		
	現住所	フリガナ			〒														
	携帯電話						自宅												
	現在の居住形態	賃貸(公営)	所有(本人)	寮	その他	居住年数		年	ヶ月	現在の家賃(賃貸の場合)	円								
	メールアドレス				税込年収		万円	勤続年数	年 ヶ月										

入居者	■代表者は: <input type="checkbox"/> 入居する <input type="checkbox"/> 入居しない		■締約者同居の場合→入居予定日 西暦 年 月 日													
	フリガナ		続柄	生年月日		携帯電話			勤務先・学校名			年収				
	フリガナ															
	フリガナ															
	フリガナ															
	フリガナ															
	ペットの飼育	<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	ペットの種類	ペットの匹数		匹		現在の家賃		円					
駐車場	<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	1台目車種	1台目 色		1台目ナンバー										
			2台目車種	2台目 色		2台目ナンバー										

※共同車庫ご利用の場合は、車庫の鍵の引渡はありません。

管理会社	株式会社Yes.カンリ札幌	担当: 山崎 克洋	仲介会社		ご担当:
	TEL: 011-376-5007	FAX: 011-376-5014		TEL:	FAX:

連帯保証人 (社宅の場合は入居者)	氏名	フリガナ			申込者との関係	性別	配偶者	子供	生年月日			
						<input type="checkbox"/> 男	<input type="checkbox"/> 女	<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	西暦 年 月 日 (満 歳)
	現住所	〒										
	携帯電話						固定電話					
	現在の居住形態	賃貸(公営)	所有(本人)	寮	その他	居住年数		年 ヶ月				
		賃貸(民営)	所有(親・兄弟)	社宅	()							
	勤務先	フリガナ			勤務先電話番号							
		〒			所属部署							
					役職							
	勤続年数	年 ヶ月		業種			職種			税込年収	万円	
職務区分	正社員 自営 契約社員 派遣 アルバイト パート 年金生活 学生 執行役員 取締役 国家公務員 地方公務員 団体職員 無職 生活保護					勤務形態	管理職	事務職	労務	個人経営	その他	
							営業職	技術職	運転手	法人経営	()	

緊急連絡先	氏名	フリガナ			申込者との関係	性別	配偶者	生年月日				
						<input type="checkbox"/> 男	<input type="checkbox"/> 女	<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	西暦 年 月 日 (満 歳)		
	現住所	〒										
	携帯電話						固定電話					

その他備考	清掃料	契約時支払		・	退去時支払				
	交渉等がございましたら、下記余白にご記入ください。口頭では受付できません。								

CIZクレジットインフォメーションサービス申込規定同意書

- 私は賃貸物件の入居申込に際し、アークシステムテクノロジーズ株式会社(以下「アークシステム」という)が提供するCIZクレジットインフォメーションサービス(以下「CIZ」という)を通じ、私個人の信用情報照会(連帯保証人が付与されている場合はこれを含む)に関し以下の通り同意します。
アークシステムテクノロジーズ株式会社 福岡県福岡市博多区博多駅南1-3-11 KDX博多南ビル9F
- アークシステムに私の信用情報が照会される事及び照会に基づき提供された信用情報が、建物賃貸借契約締結及び家賃債務保証契約等その他の関連契約の締結に先立つ信用情報調査の目的に利用される事。
- 入居申込書に記載した私の個人情報と下記の①～⑥の事実があった場合はその事実が不動産管理会社等を通じ、アークシステムに提供される事。また、アークシステムは官報、電話帳、インターネット、新聞図書等に公開されている私の個人情報を収集し、提供された情報と合わせその事実を登録し、登録した日から5年間(退去・明渡から5年間とし延滞があった場合は債務が消滅してから5年間)それぞれ記録保管される事。
① アークシステムに入居審査にかかる信用情報照会された事実 ② 家賃等の支払遅延情報(2ヶ月を超えるもの)
③ 家賃債務保証会社等による代位弁済の事実 ④ 家賃等の未払いによる延滞額
⑤ 入居期間中に刑事事件に関与した等、建物賃貸借契約書の禁止事項違反及び賃貸人・不動産管理会社等との間で信頼関係の破壊等、重大な契約違反の事実
⑥ その他、私の不動産の賃貸借に限定した信用を判断できる事項
- 私は建物賃貸借契約の締結後、その契約が終了し賃貸物件を明渡し、敷金または保証金等の一切の債権債務の清算が完了するまでの信用情報が不動産管理会社等からアークシステムに提供される事。また、これらの信用情報は将来の不動産関連取引に限り利用される事。その他、アークシステムが保有、保管している私に関する信用情報はCIZの利用会員に提供され、前記記載の2の目的に沿って利用されることがある事。
- 私は信用情報照会の結果、建物賃貸借契約の締結の条件としてアークシステムを含む、家賃債務保証会社との間で、家賃債務保証契約の締結を求められることがある事。及び連帯保証人を求められる事またはこの両方が条件となる事。
- 私は信用情報照会の結果、建物賃貸借契約の締結ができないことがある事。またその理由が開示されないこと、その他これらに対して不服等一切の申し立てをしない事。
- 私はアークシステムに私にかかる信用情報の開示を求めることができる事。更にその請求をした場合にアークシステムは私に対し、遅滞なくアークシステムが保管する私の信用情報を開示しなければならない事。(ただし、本件請求及び内容の訂正、追加または削除の作業については有料である事。(費用その他の条件はCIZのサービス規定に従う事。))
- アークシステムは上記、請求の結果、私から、私にかかる信用情報の内容が事実でないという理由によって当該信用情報の内容の訂正、追加または削除(以下「訂正等」という。)を求められた場合には、遅滞なく調査を行い、その結果に基づき必要があると認められるときは、当該信用情報の内容の訂正等を行わなければならない事。(アークシステムは修正等を求められた場合は当該信用情報の正確性が担保されるまでは当該信用情報は提供しない事)
- 上記、3、4、5に規定されている各情報の提供及び授受はファックスまたはインターネットの何れかまたはその両方をもって実行される事。
- 私は契約締結時までに不動産管理会社指定の各種証明書(原本・一部コピーを含む)を提供する事。これらの書類は賃貸借契約を締結できなかった場合も含め、返却はされない事。

以上

私は賃貸借契約に先立ち、入居審査に使用されることを承諾し本書申込内容に相違がないことを約し申込します。また、上記に記載される事項をここに確認し承諾しました。		
西暦	年	月 日
_____ 申込者氏名 _____		印鑑またはサイン 